

Déjeuner-débat FU/FUEE
World of Cities

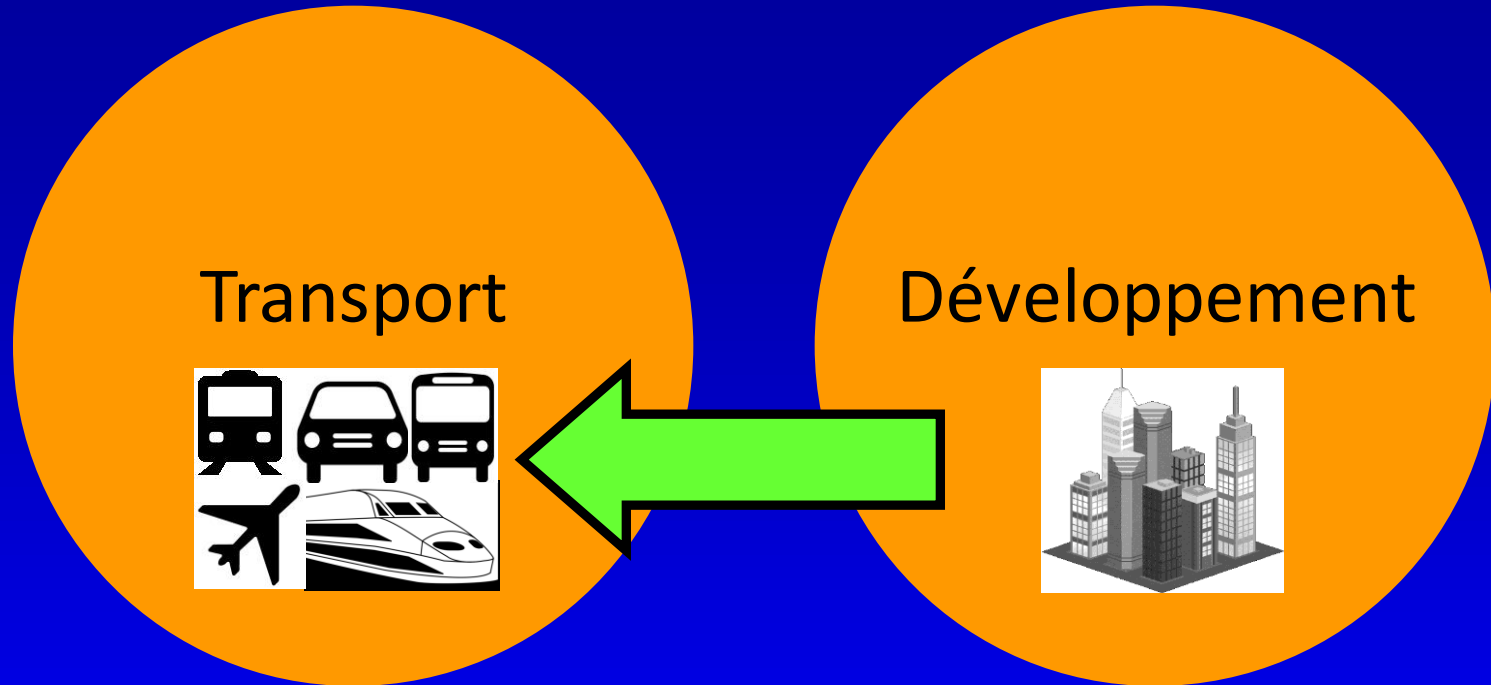
Aménagement du territoire et accessibilité internationale de Bruxelles

Frédéric Dobruszkes

13 avril 2016



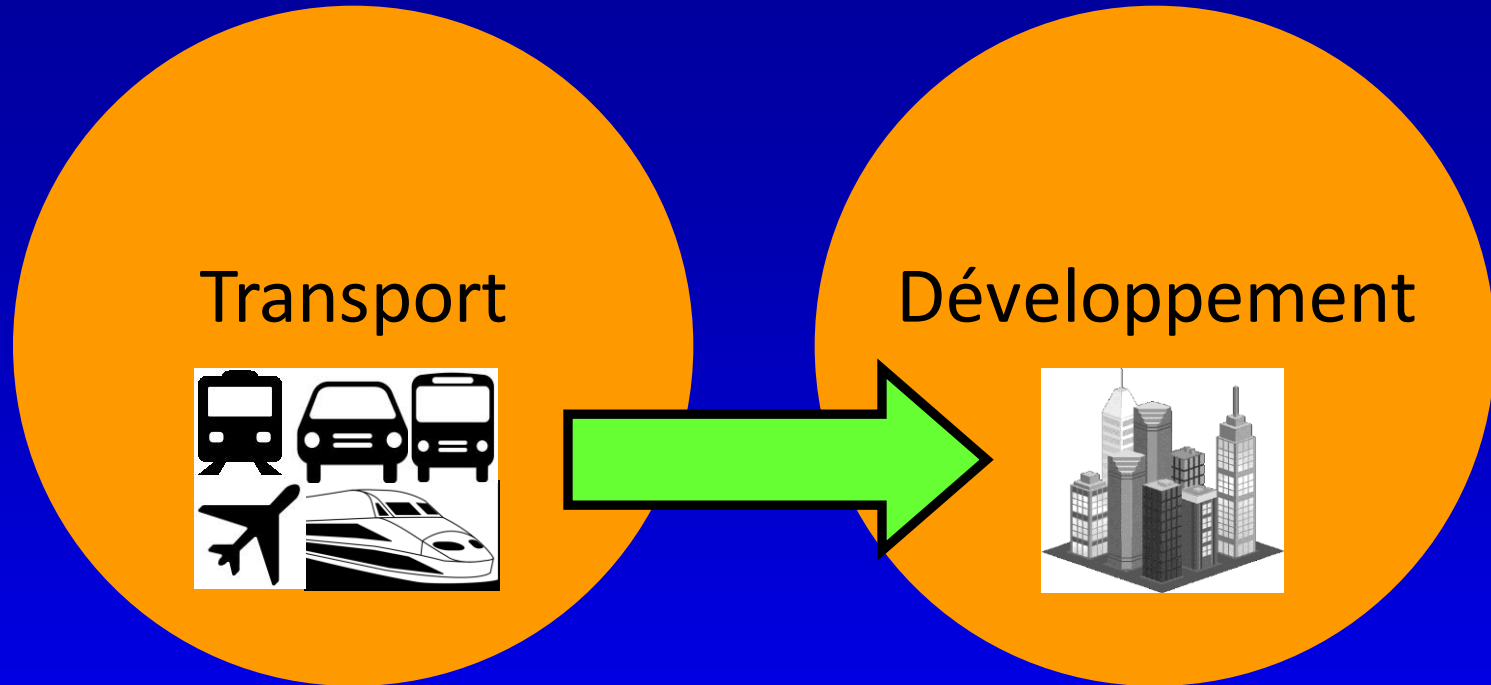
Introduction :



Lien #1 :

le développement impose des transports efficaces

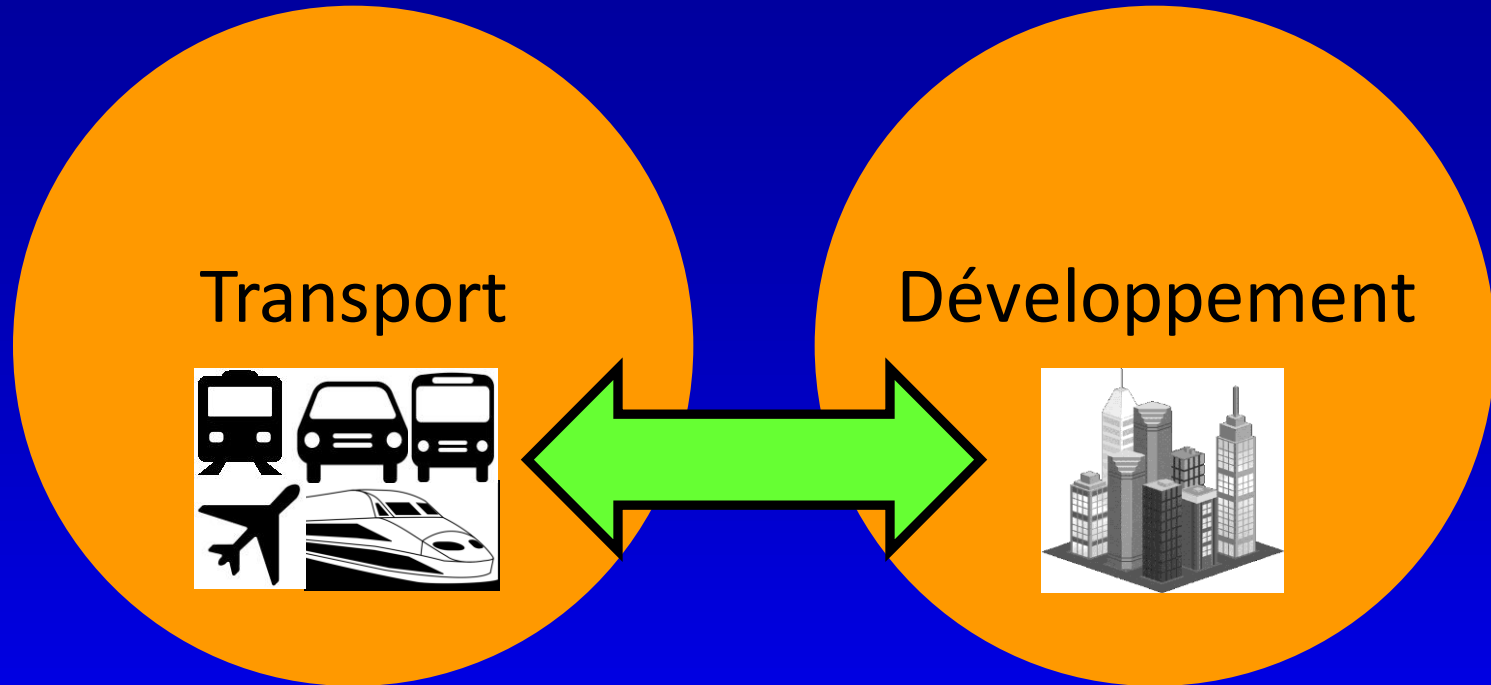
Introduction :



Lien #2 :

les transports susciteraient le développement économique

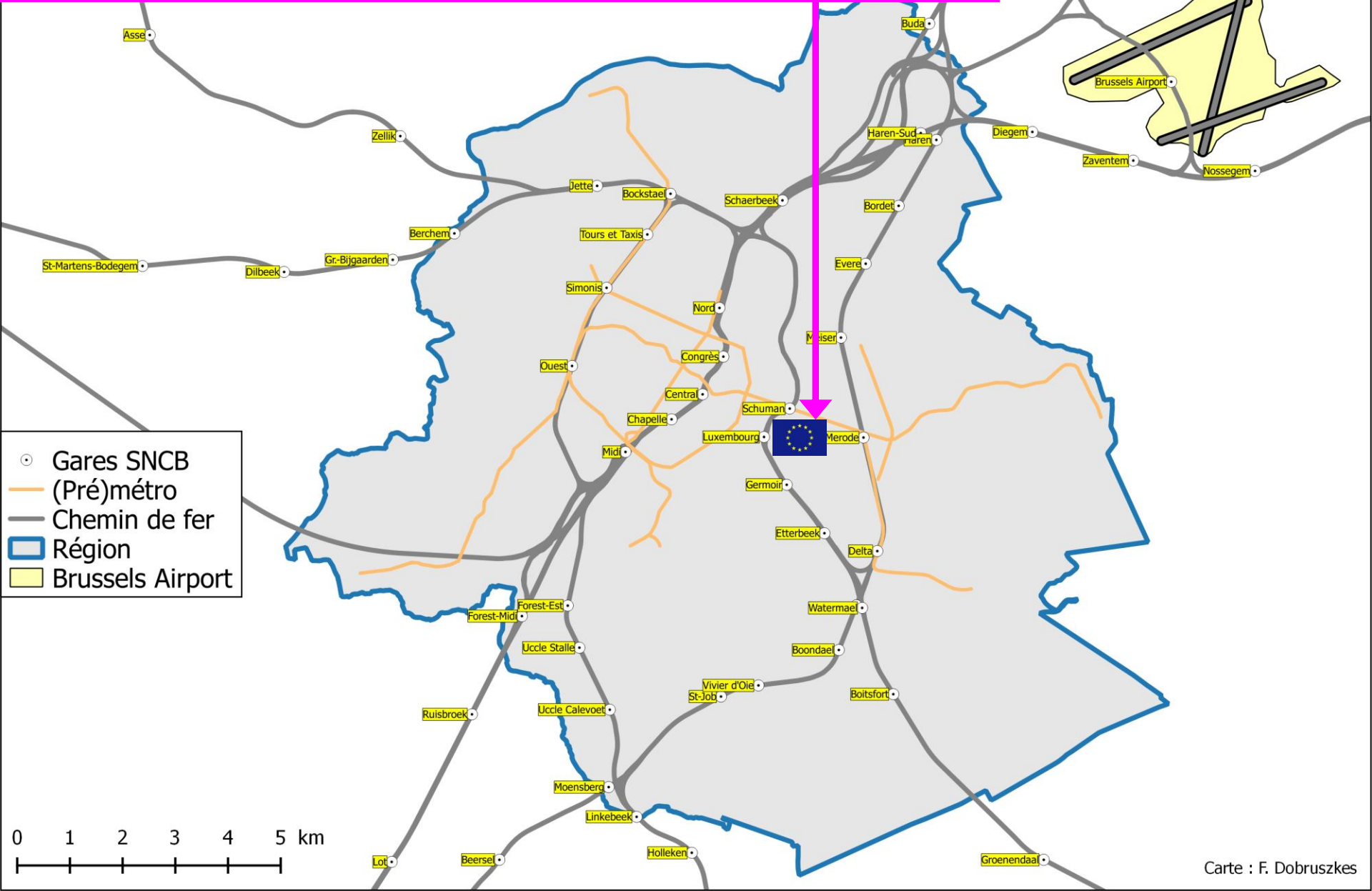
Introduction :



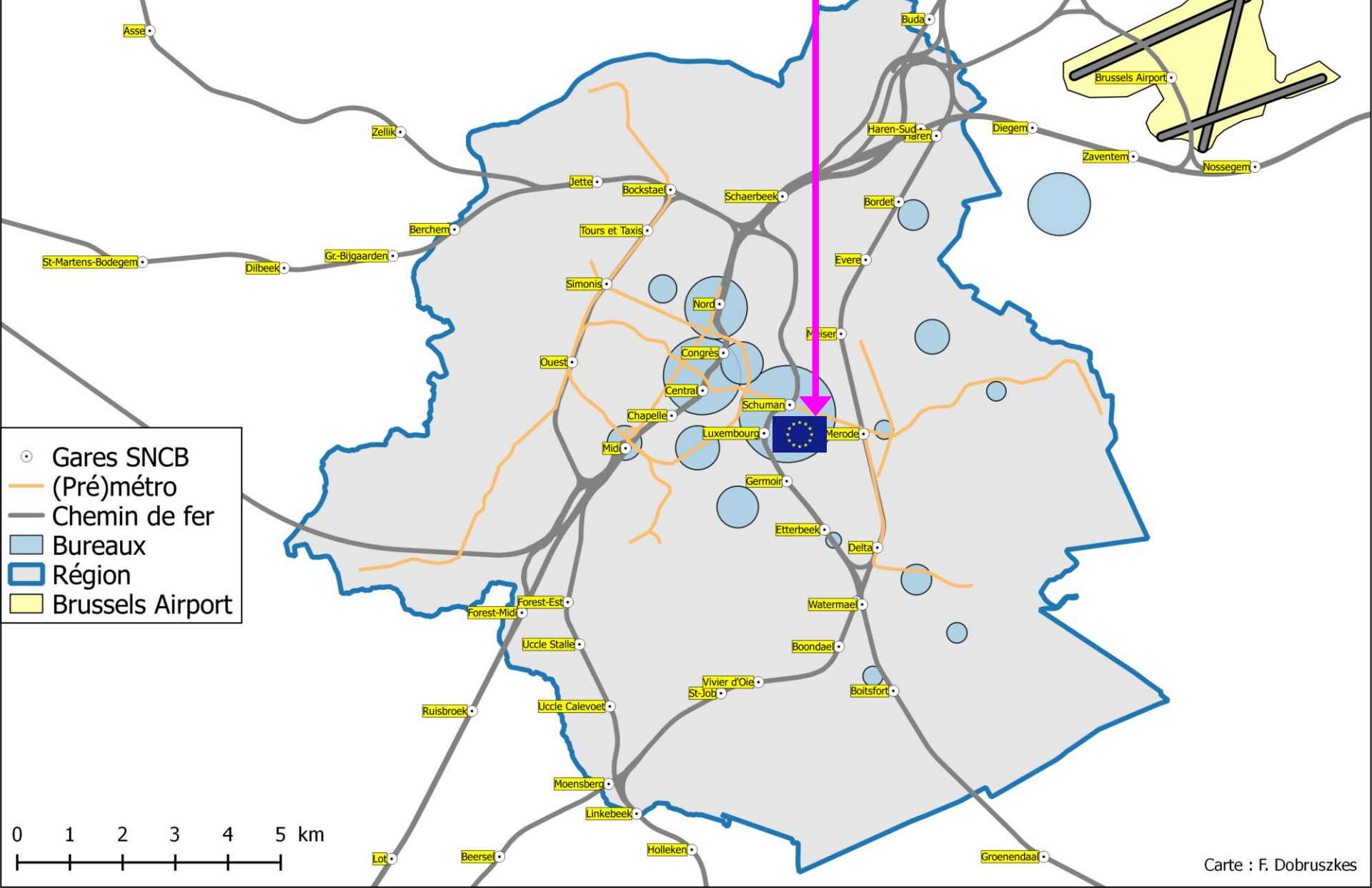
Lien #3 :

objectif annoncé d'une planification coordonnée transports/aménagement du territoire

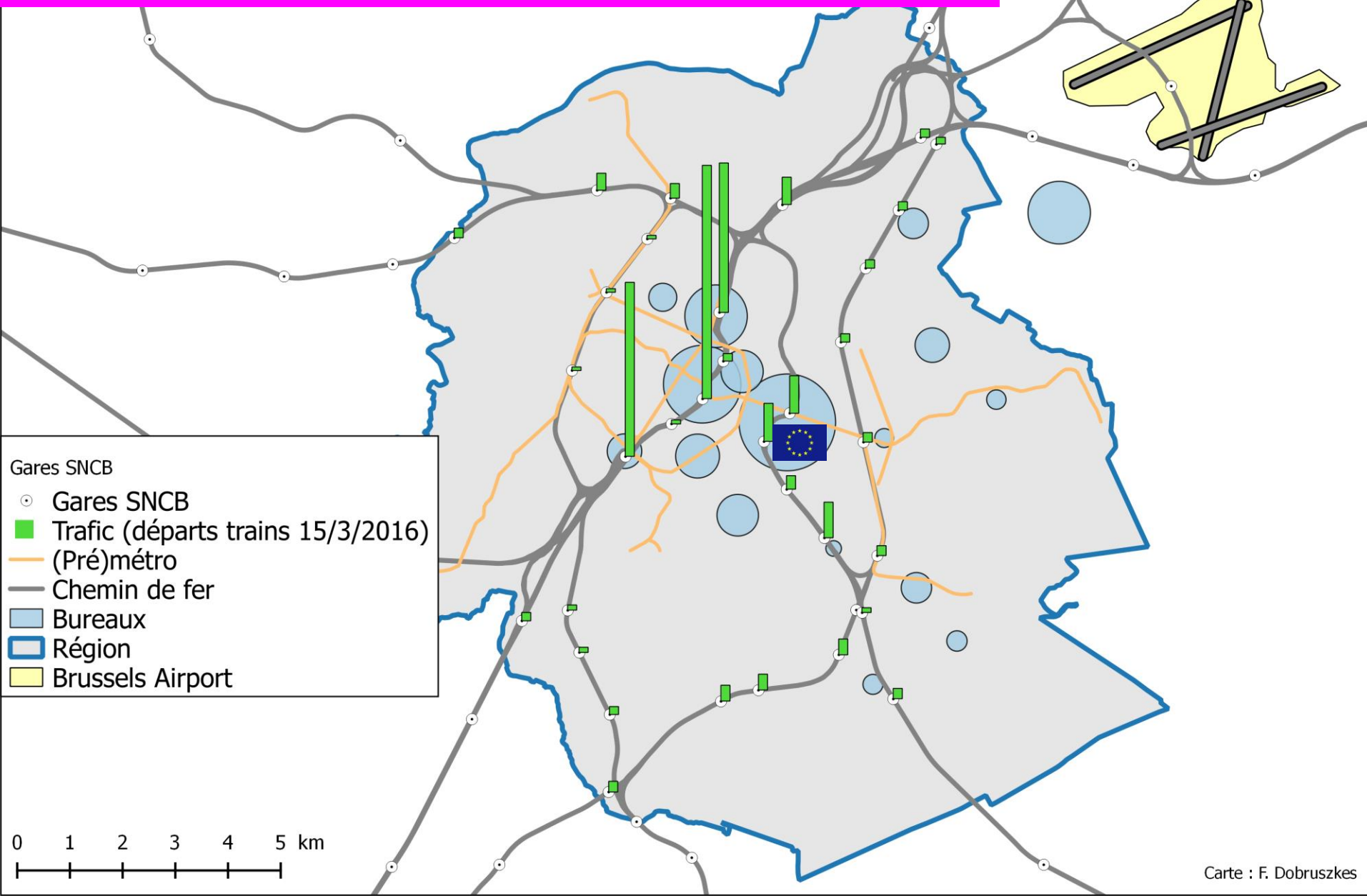
Le quartier européen



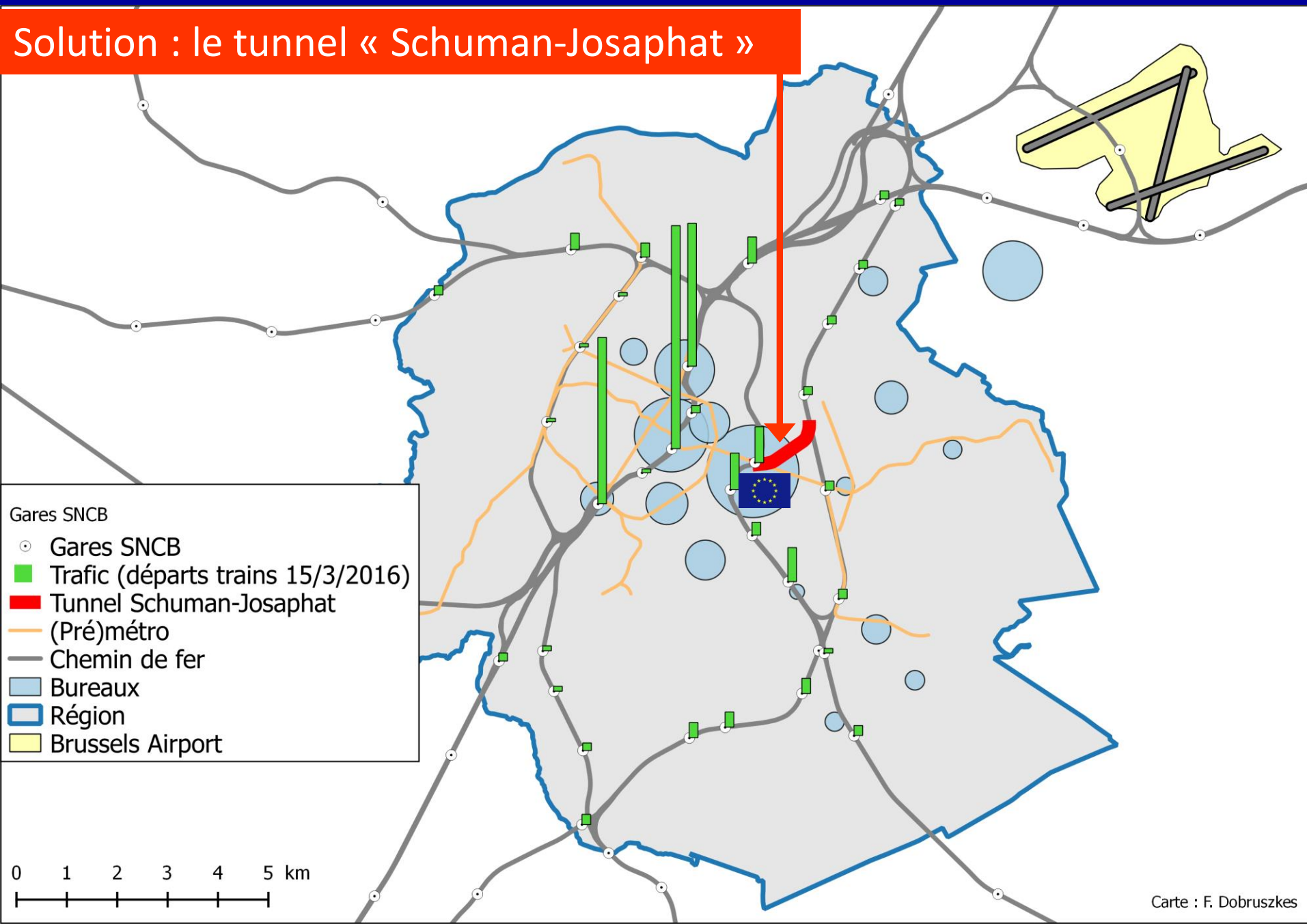
Le quartier européen : un pôle de bureaux majeur...



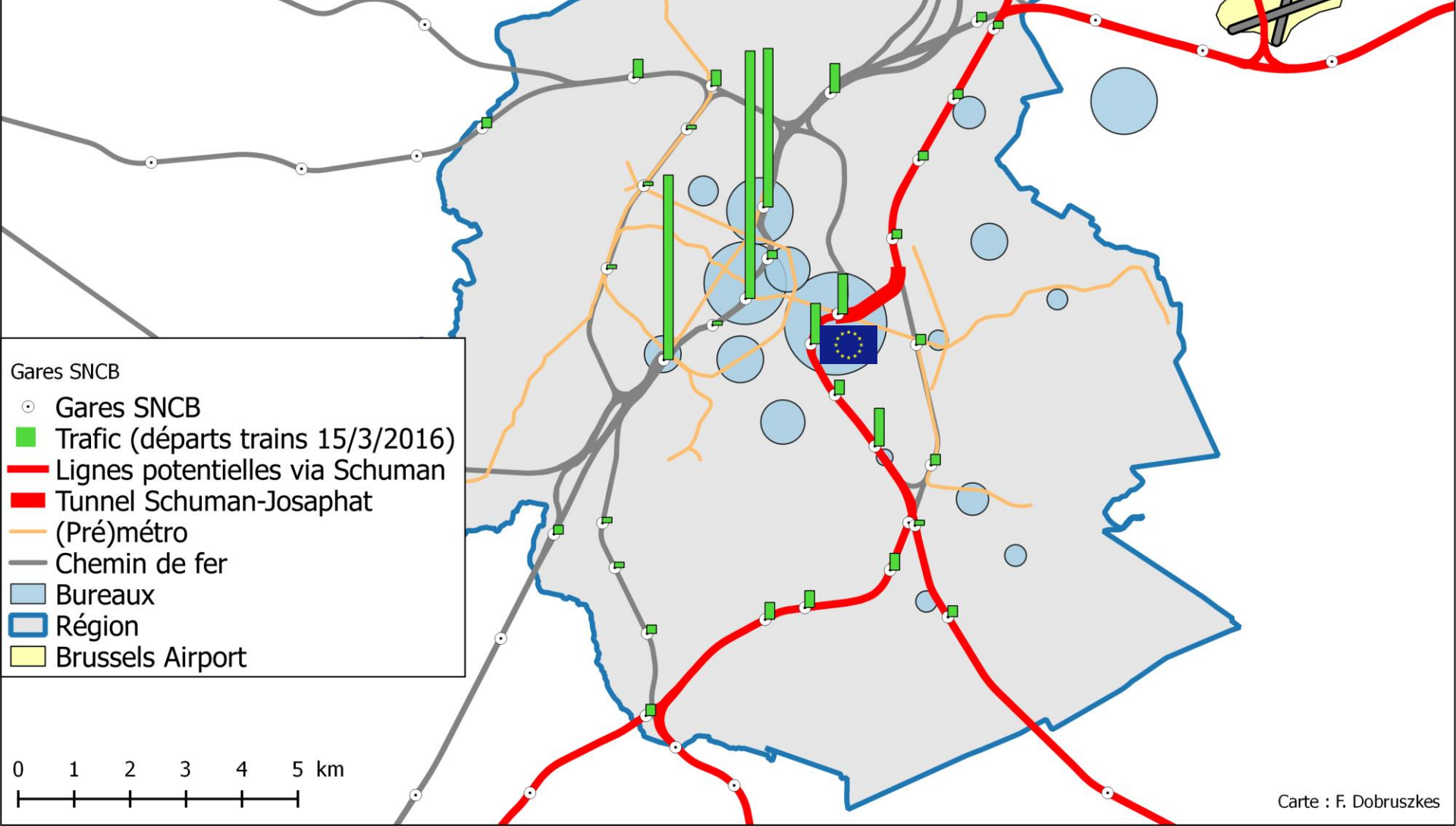
...mais sous-desservi par le train



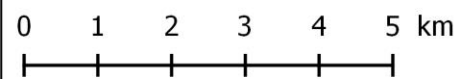
Solution : le tunnel « Schuman-Josaphat »



Tunnel « Schuman-Josaphat »
permet plus de trains
et diversité des liaisons



- Gares SNCB
- Gares SNCB
 - Trafic (départs trains 15/3/2016)
 - Lignes potentielles via Schuman
 - Tunnel Schuman-Josaphat
 - (Pré)métro
 - Chemin de fer
 - Bureaux
 - ▭ Région
 - Brussels Airport



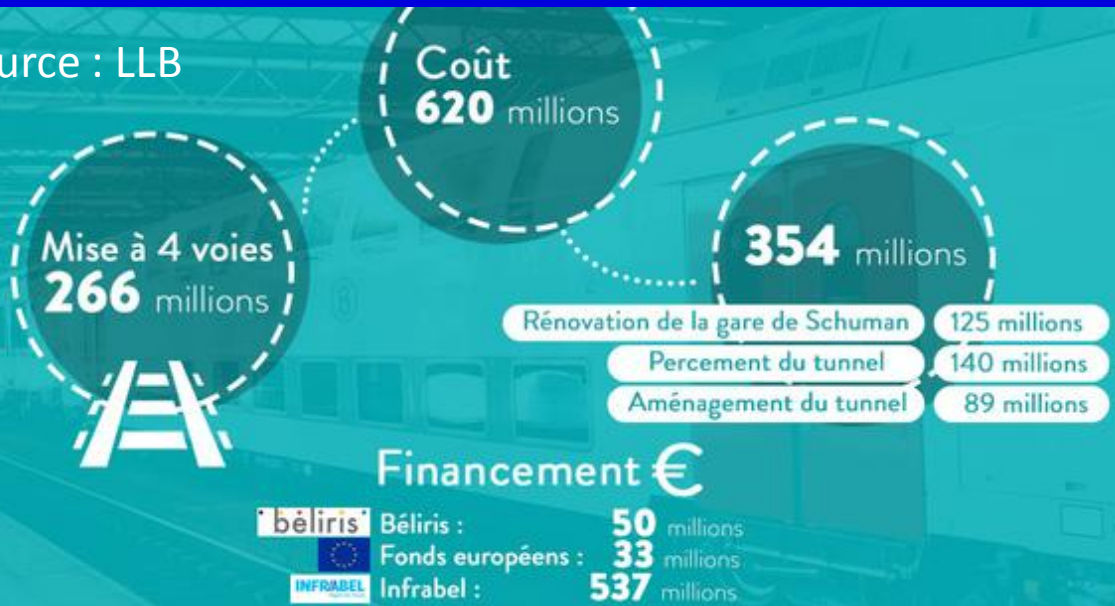
La saga du tunnel « Schuman-Josaphat » :

- 1960s- : développement bureaux
- Début 1990s : tunnel imaginé (1,25 km)
- 1997 : premières demandes certificat d'urbanisme
- 1997-1999 : étude d'incidences (y compris contre-expertise Aries)
- 2008-2016 : travaux
- 4 avril 2016 : mise en service (dans l'indifférence générale)

La saga du tunnel « Schuman-Josaphat »

- solution transports inaugurée plusieurs décennies après le développement immobilier
- exploitation faible, régionale/nationale
- exploitation future = incertaine

Source : LLB



Quartier Midi : îlots démolis au nom du développement d'un pôle d'activités internationales basé sur l'accessibilité TGV



Quartier Midi : îlots démolis au nom du développement d'un pôle d'activités internationales basé sur l'accessibilité TGV

Belgeo

Revue Belge de Géographie
Belgisch Tijdschrift voor Geografie
Belgian Journal of Geography



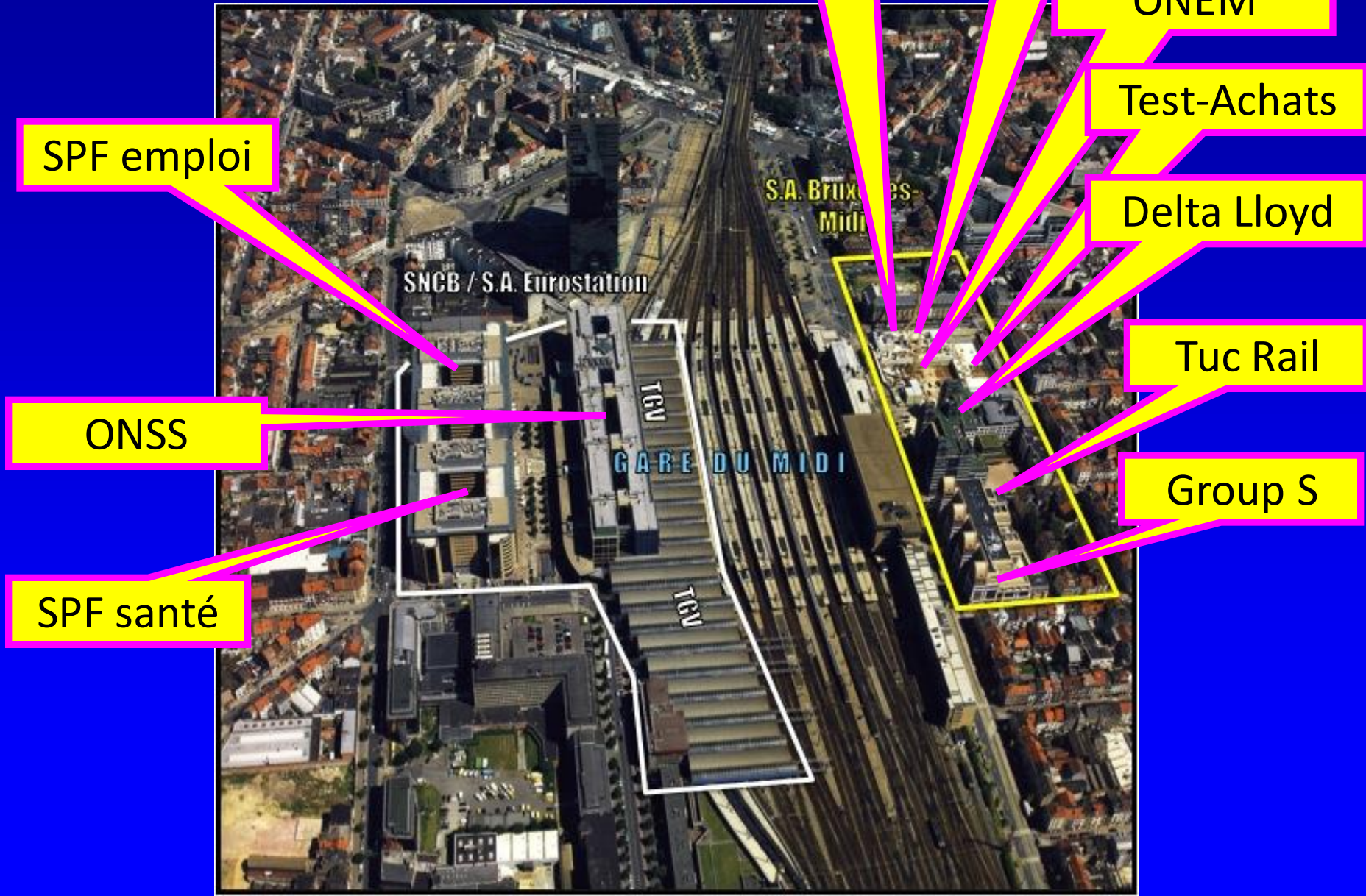
1-2 | 2010 : Villes et grands équipements de transport

Du vieux vin dans de nouvelles bouteilles ? Une comparaison des opérations de réaménagement des quartiers Nord et Midi à Bruxelles

Comparing restructuring schemes of the North and South station neighbourhoods in Brussels

Mathieu Van Criekingen

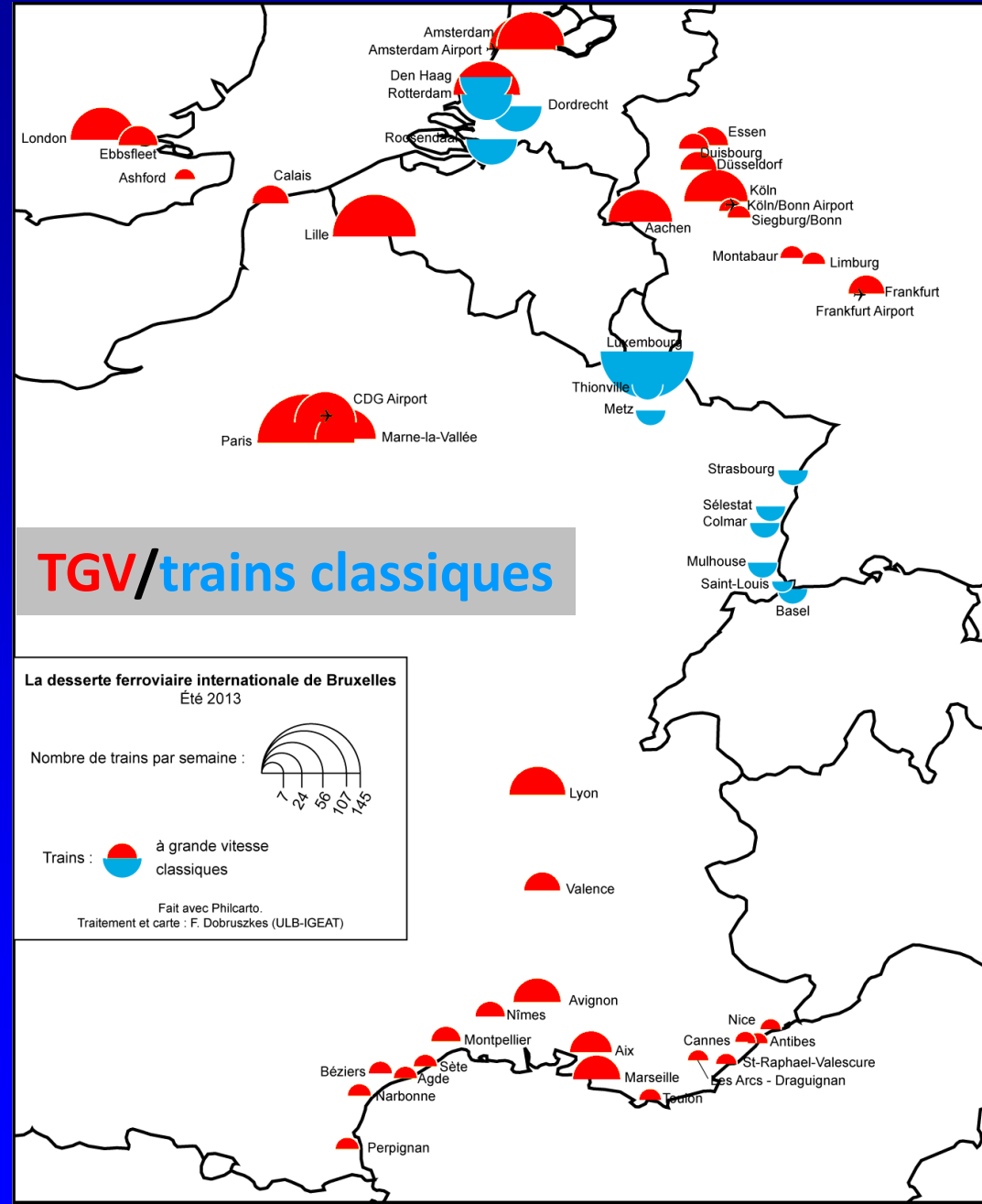
Quartier Midi : bilan



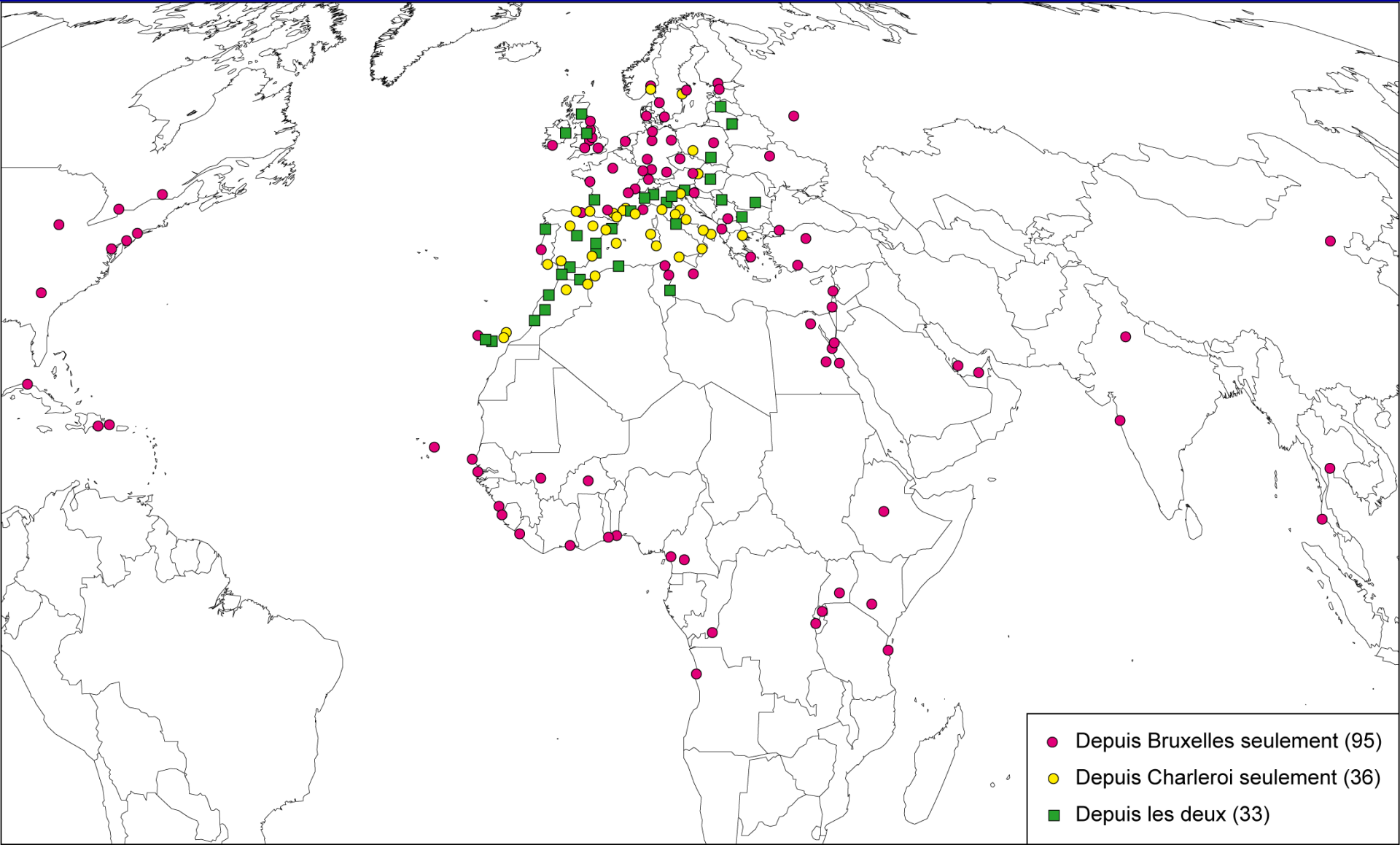
Quartier Midi : bilan

- Relocalisation d'activités (para)publiques fédérales
- L'accessibilité internationale repose bien plus sur Brussels Airport que sur l'offre TGV

Desserte ferroviaire internationale de Bruxelles (2013)



Desserte aérienne de Bruxelles (2013)



Conclusions :

- autorités publiques incapables de planifier conjointement transports et aménagement du territoire
- le développement international ne se décrète pas (Midi)
- les transports sont un facteur de développement parmi d'autres
- tropisme (typiquement belge ?) pour les infrastructures de transport au détriment de l'exploitation

Déjeuner-débat FU/FUEE
World of Cities

Aménagement du territoire et accessibilité internationale de Bruxelles

Frédéric Dobruszkes

13 avril 2016

